

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma Brf Kolet, 769634-5706

Datum 2022-06-01

Plats Little Italy, Edövägen 2, Saltsjö-Boo

1. Stämmans öppnande

Robert Ström förklarade stämman öppnad.

2. Fastställande av röstlängd

Närvarolista/röstlängd enligt bilaga 1 upprättades genom avprickning i samband med ankomsten.

Stämman beslutade godkänna närvarolista/röstlängd enligt bilaga 1.

Övriga närvarande:

Maja Dahlén, Aros Bostad

Emelie Karlsson, Aros Bostad

Rickard Ceder, Aros Bostad

Eva Adeström, Aros Bostad

Marie Göransson, Aros Bostad

Lisette Ahlenius, Klara Consulting

Fia Blomqvist, Klara Consulting

3. Godkännande av dagordning

Stämman godkände den med kallelsen utsända dagordning.

4. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Robert Ström.

5. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordförande utsåg Marie Göransson att föra dagens protokoll.

6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justerare tillika rösträknare valdes Thorbjörn Liljegren och Eva Edoff.

7. Frågan om stämman blivit stadgeenlig ordning utlyst

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31 föredrogs. Noteras att stämman tagit del av årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31 föredrogs. Noteras att stämman tagit del av revisionsberättelsen.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultaträkning och balansräkning fastställdes för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att fastställa föreslagen resultatdisposition i enlighet med styrelsens förslag för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisor för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att styrelsen skall erhålla ett arvode om 48 600 kr i enlighet med ekonomisk plan (budget år 1), att fritt fördela mellan styrelsens ledamöter.

Stämman beslutade att revisor erhåller ersättning enligt godkänd räkning.

14. Val av styrelseledamöter och suppleant/er

Till ordinarie ledamöter valdes Anna Karin Sönne, Laila Borg, Max Stendahl, Fredrik Norgren, Thorbjörn Liljegren och Sean Kahn. Till suppleant valdes Carina Strand. Ledamöterna och suppleant valdes på ett år fram till nästa ordinarie stämma.

I samband med val av ny styrelse meddelas att tidigare ledamöter Robert Ström, Martin Sandstedt och Rikard Wiss, avgår samt att de samtidigt utträder som medlemmar i föreningen.

Denna punkt anses omedelbart justerad.

15. Val av revisor/er och revisorssuppleant/er

Stämman beslutade välja Strawberry Audit AB till revisionsbolag för föreningen, med Lars Jäderström som huvudansvarig revisor, för tiden fram till slutet av nästa ordinarie stämma. Ingen revisorssuppleant utsågs.

16. Val av valberedning

Stämman beslutade att till valberedning välja, Petronella Tillö och Owe Lyberg. Petronella Pillö utsågs till sammankallande.

17. Anmälan om slutlig anskaffningskostnad

Föreningens slutliga anskaffningskostnad uppgår till 360 500 000 kronor

18. Stämmans avslutande

Inga övriga ärenden förelåg till behandling. Ordföranden avslutade stämman.

Vid protokollet
Marie Göransson

Ordförande
Robert Ström

Justeras:
Thorbjörn Liljegren

Eva Edoff

(Detta protokoll undertecknas genom elektronisk underskrift)

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Brf Kolet - Stämmoprotokoll 20220601

Unikt dokument-id:

b1b0ad1f-5aff-4339-a219-ccf5d17b2554

Dokumentets fingeravtryck:

54970351f74ff5942dfc385773ece19b67a5fd7e4bde7093ef3ad7616a33675bff79e0f3f5e79f16ec555e99
f73688f73fed347130dc180db1fb53f97f6c6d71

Undertecknare

 <p>Marie Göransson E-post: marie.goransson@arostad.se Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 81.227.58.163 IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: MARIE GÖRANSSON (195909142449)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-02 12:38:21 UTC</p> 
 <p>Robert Strom E-post: robert.strom@landahl.se Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 62.63.193.94 IP Vastra Froelunda, Västra Götaland County, Plats: Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Robert Wilhelm Henrik Ström (195002151131)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-02 12:52:00 UTC</p> 
 <p>Eva Edoff E-post: eva.edoff@gmail.com Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 81.229.133.197 IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: EVA EDOFF (194309010561)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-02 14:37:38 UTC</p> 
 <p>Thorbjörn Liljegren E-post: thorbjorn.liljegren@gmail.com Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 94.234.97.35 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Thorbjörn Eddie Liljegren (196612113396)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-06 14:09:08 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-06-06 14:09:08 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Röstlängd bilaga

Fil Brf Kolet - röstlängd stämma 20220601.pdf

Säker länk <https://app.getaccept.com/v/8qw66bz8kvwg/24dmgvqf9qq366/attachment/7xw77bee92>

Fä-fingeravtryck

1414cea8f906e80345f4e0f24d6d33ac28f34d40516675cb1068acddf74afcc9933d067e90d89c59cd80a1b3f3823a85b25e4aa0a33a22497a9eb55847c203d



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-06-06 14:09:08 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Thorbjörn Liljegren (thorbjorn.liljegren@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.97.35 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-06 14:08:58 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Thorbjörn Liljegren (thorbjorn.liljegren@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.97.35 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-06 14:08:15 UTC

Dokumentet lästes igenom av Thorbjörn Liljegren (thorbjorn.liljegren@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.97.35 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-06 14:07:48 UTC

Bilagan Röstlängd bilaga visades av Thorbjörn Liljegren (thorbjorn.liljegren@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.97.35 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-06 14:07:40 UTC

Dokumentet öppnades av Thorbjörn Liljegren (thorbjorn.liljegren@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.97.35 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 14:37:38 UTC

Dokumentet signerades av Eva Edoff (eva.edoff@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 81.229.133.197 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 14:37:32 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Eva Edoff (eva.edoff@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 81.229.133.197 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 14:30:19 UTC

Dokumentet lästes igenom av Eva Edoff (eva.edoff@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 81.229.133.197 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 14:25:39 UTC

Dokumentet öppnades av Eva Edoff (eva.edoff@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 81.229.133.197 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 12:52:04 UTC

Dokumentet skickades till Eva Edoff (eva.edoff@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-02 12:52:02 UTC

Dokumentet skickades till Thorbjörn Liljegren (thorbjorn.liljegren@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-02 12:52:00 UTC

Dokumentet signerades av Robert Strom (robert.strom@landahl.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.63.193.94 - IP Plats: Vaestra Froelunda, Västra Götaland County, Sweden



2022-06-02 12:51:54 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Robert Strom (robert.Strom@landahl.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.63.193.94 - IP Plats: Vaestra Froelunda, Västra Götaland County, Sweden

2022-06-02 12:51:20 UTC Dokumentet lästes igenom av Robert Strom (robert.Strom@landahl.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.63.193.94 - IP Plats: Vaestra Froelunda, Västra Götaland County, Sweden

2022-06-02 12:51:11 UTC Dokumentet öppnades av Robert Strom (robert.Strom@landahl.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.63.193.94 - IP Plats: Vaestra Froelunda, Västra Götaland County, Sweden

2022-06-02 12:38:21 UTC Dokumentet signerades av Marie Göransson (marie.goransson@arosbostad.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.227.58.163 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-06-02 12:38:15 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Marie Göransson (marie.goransson@arosbostad.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.227.58.163 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-06-02 12:37:51 UTC Dokumentet lästes igenom av Marie Göransson (marie.goransson@arosbostad.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.227.58.163 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-06-02 12:37:39 UTC Dokumentet öppnades av Marie Göransson (marie.goransson@arosbostad.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.227.58.163 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-06-02 12:10:50 UTC Dokumentet skickades till Robert Strom (robert.Strom@landahl.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.227.58.163 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-06-02 12:10:48 UTC Dokumentet skickades till Marie Göransson (marie.goransson@arosbostad.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.227.58.163 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-06-02 12:10:45 UTC Dokumentet förseglades av Marie Göransson (marie.goransson@arosbostad.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.227.58.163 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-06-02 11:59:32 UTC Dokumentet skapades av Marie Göransson (marie.goransson@arosbostad.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.227.58.163 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden



Lägenhet	Röst	Fullmakts-ombud	Namn	Röst angiven genom		
				_____	närvaro	fullmakt
316		Brf Kolet				
05.1001			Espinoza, Ayleen Magdalena Bossel		✓	
05.1002			Alkhalaf, Rajiha			
05.1002			Alkazzaz, Abbas			
05.1003			Delanic Singgih, Meita			
05.1003			Roberts, Matthew John			
05.1101			Be Resident Properties*			
05.1102			Hordienko, Mykola			
05.1103			Wu, Jiali			
05.1104			Löfgren Ndoja, Michaela			
05.1105			Filippopoulos, Savvas			
05.1105			Filippoulou, Himoula			
05.1106			Tchaicha, Imed			
05.1201			Ståhlberg, Athena			
05.1202	✗		Be Resident Properties			
05.1203			Wang, Weigang			
05.1203			Xu, Bei			
05.1204			Johansson, Mattias			
05.1205	✗		Be Resident Properties			
05.1206			Rajan, Bashar			
05.1301	✗		Be Resident Properties			
05.1302			Hosscini, Robabeh			
05.1303			Wallin, Gunnel			
05.1303			Wallin, Claes-Åke			
05.1304			Shargh, Atoussa Taji			
05.1305			Zetterlund, Gun			
05.1306			Lingh, Maud			
05.1401			Jajarmizadeh, Reza			
05.1402			Wirmén, Fannie			
05.1403			Mahmud, Shadia			

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro fullmakt		
05.1403			Islam, Saiful			
05.1404			Raes, Freddy			
05.1405			Klöfver, Emelie			
05.1406			Seljukova, Olesja			
05.1406			Hanumjan, David			
05.1501			Månsson, Jonas			
05.1502			Stigsdotter, Åsa			
05.1503			Agorander, Isabella			
05.1503			Thomason, Gustav			
05.1504			Nilheimer, Viggo			
05.1505			Olsson, Victor			
05.1506			Bergman, Elin			
05.1601			Sundberg, Elin			
05.1601			Stendahl, Max		✓	
05.1602			Törnblom, Sture			
05.1602			Nilgård, Eva			
06.1001			Nordlund, Jeanette			
06.1002			Norgren, Fredrik		✓	
06.1002			Norgren, Sandra			
06.1003			Borg, Laila		✓	
06.1003			Tillö, Petronella		✓	
06.1101			Zitting, Sara		✓	
06.1102			Jonsson Roslund, Andreas			
06.1103			Lyberg, Owe		✓	
06.1104			Tornefors, Nicole			
06.1105			Lazarov, Marina		✓	
06.1106			Bonini, Maria		✓	
06.1201			Gustafsson, Linn			
06.1202			Nontuthuzelo Mqulo, Malaika			
06.1203			Wadling, Barbro			

Lägenhet	Röst	Fullmakts-ombud	Namn	Röst angiven genom _____ närvaro fullmakt		
06.1204			Bäcklund, Anton			
06.1205			Liu, Yang			
06.1206			Koskela Jansson, Sandra			
06.1206			Jönsson, Mathias			
06.1301			Ogenborg, Inger			
06.1302			Elf, Joakim			
06.1303			Rouhani, Ali			
06.1303			Khatami, Jila			
06.1304			Hammar, Mikael			
06.1306			Blick, Felicia			
06.1306			Blick, Susanne			
06.1401			Ahlman, Adam			
06.1402			Sändberg, Stikkan			
06.1403			Lindh, Owe		✓	
06.1403			Strömblad Lindh, Marie		✓	
06.1404			Bhatti, Nain		✓	
06.1405			Rubensson, Örn			
06.1405			Swärd, Ulrika			
06.1406			Rastehed, Teija			
06.1501			Nyström, Jesper			
06.1502			Liljegren, Thorbjörn		✓	
06.1503			Sun, Xiuzhen			
06.1503			Sun, Xiaojie			
06.1504			Lindberg, Andreas			
06.1505			Kocsis, Bea Viktoria			
06.1505			Di Addezio, Daniele			
06.1506			Edoff, Eva		✓	
06.1601			Tornérhielm, Saskia			
06.1601			Tornérhielm, Johan			
06.1602			Strand, Carina		✓	

06.1305

Christina Karlsson

✓

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom	
				närvaro	fullmakt
09.1001			Hedenberg Muje, Kasper		
09.1002			Paumgarten, Sofia	✓	
09.1003			Sönne, Anna-Karin	✓	
09.1101			Klaesén, Anton		
09.1101			Dahlström, Mikaela		
09.1102			Kairis, Joakim		
09.1103			Youno, Milad		
09.1104			Lindberg, Leonard		
09.1105			Flora, Marija	✓	
09.1106			Ericsson, Axel		
09.1201			Samuelsson, Lisa		
09.1202			Kahn, Sean		
09.1203			Iriskic, Sakib		
09.1203			Iriskic, Safeta		
09.1204			Lautin, Whilma		
09.1205			Wicander, Mårten		
09.1205			Siöland, Ebba		
09.1206			Federspiel, Josef		
09.1301			Johansson, Oscar		
09.1301			Johansson, Lillemor		
09.1302			Aros Bostadskapital 17 AB*		
09.1303			Ghajar, Alireza		
09.1304			Svanberg Dogramaci, Marcus		
09.1304			Dogramaci, Christoffer		
09.1304			Svanberg Dogramaci, Ylva		
09.1305			Bierbrier, Nicole		
09.1306			Såndberg, Sonja		
09.1401			Mattisson, Jesper		
09.1402	✗		Aros Bostadskapital 17 AB		
09.1403			Borg, Bengt	✓	

Lägenhet	Röst	Fullmakt- ombud	Namn	Röst angiven genom	
				närvaro	fullmakt
09.1403			Örn, Eva		✓
09.1404			Wallinder, Jeanette		
09.1405			Åkerlund, Christian		
09.1406			Rudberg, Bernt		
09.1501	✗		Aros Bostadskapital 17 AB		
09.1502			Virtala, Stefan Ari		
09.1503			Sagner, Mikael		
09.1504			Nygren, Wilma		
09.1505			Zhang, Zhilan		
09.1506			Andersson, Anders		✓
09.1601			Larsson, Helen		✓
09.1602			Forsberg, Lena		✓

Antal röster **99 st**

Robert Ström
Martin Sandstedt

✓
✓